

FIATO UPTOWN

DANH MỤC VẬT LIỆU VÀ TRANG THIẾT BỊ HOÀN THIỆN CĂN HỘ CĂN HỘ 2 PHÒNG NGỦ, 3 PHÒNG NGỦ, DUPLEX

STT	HẠNG MỤC / VỊ TRÍ	QUY CÁCH	THƯƠNG HIỆU / XUẤT XỨ / NHÀ PHÂN PHỐI	GHI CHÚ
I	TƯỜNG			
1	Phòng ăn, phòng khách	Sơn nước.	Kansai/Jotun hoặc tương đương.	
2	Phòng ngủ	Sơn nước.	Kansai/Jotun hoặc tương đương.	
3	Phòng tắm	Ốp gạch bán sứ phủ men hoặc gạch Granite.	Vietceramics/RitaVõ/Viglacera/Tương đương.	
4	Phòng bếp	Sơn nước.	Kansai/Jotun hoặc tương đương.	
II	TRẦN			
1	Phòng ăn, phòng khách	Thạch cao, sơn nước.	Khung xương Zinca, Vĩnh Tường hoặc tương đương. Tấm trần Gyproc, Knauf hoặc tương đương. Sơn Kansai/Jotun hoặc tương đương.	
2	Phòng ngủ	Thạch cao, sơn nước.	Khung xương Zinca, Vĩnh Tường hoặc tương đương. Tấm trần Gyproc, Knauf hoặc tương đương. Sơn Kansai/Jotun hoặc tương đương.	
3	Phòng bếp	Thạch cao, sơn nước.	Khung xương Zinca, Vĩnh Tường hoặc tương đương. Tấm trần Gyproc, Knauf hoặc tương đương. Sơn Kansai/Jotun hoặc tương đương.	
4	Phòng tắm	Thạch cao chống ẩm, sơn nước.	Khung xương Zinca, Vĩnh Tường hoặc tương đương. Tấm trần Gyproc, Knauf hoặc tương đương. Sơn Kansai/Jotun hoặc tương đương.	
5	Ban công/Lô gia	Trần bê tông, trát và sơn nước hoàn thiện	Kansai/Jotun hoặc tương đương.	
III	SÀN			
1	Phòng ăn, phòng khách	Lát gạch Granite.	Vietceramics/RitaVõ/Viglacera Tương đương.	
2	Phòng ngủ	Lát gỗ công nghiệp độ chống xước AC4.		
3	Phòng tắm	Lát gạch bán sứ phủ men hoặc gạch Granite chống trượt.	Vietceramics/RitaVõ/Viglacera/Tương đương.	

4	Phòng bếp	Lát gạch Granite.	Vietceramics/RitaVõ/ Tương đương.	
5	Ban công/Lô gia	Lát gạch bán sứ phủ men hoặc gạch Granite chống trượt.	Vietceramics/RitaVõ/Viglacera/Tương đương.	
IV	CỬA ĐI VÀ CỬA SỔ			
1	Cửa đi chính	Gỗ Công nghiệp, có thể chịu lửa trong môi trường nhiệt độ cao là 30 phút (Theo yêu cầu PCCC).		
2	Cửa sổ	Nhôm kính.	Khung nhôm hệ Xingfa. Kính Việt Nhật/Hải Long/Tương đương. Phụ kiện KinLong.	
3	Cửa ngăn phòng, cửa WC	Cửa gỗ công nghiệp /Cửa nhựa.		
4	Cửa Lô gia	Nhôm kính.	Khung nhôm hệ Xingfa. Kính Việt Nhật/Hải Long/Tương đương. Phụ kiện KinLong.	
V	LAN CAN			
		Kính/sắt, chiều cao khoảng 1,4m.		
VI	HỆ TỦ BẾP VÀ THIẾT BỊ BẾP			
1	Tủ bếp trên , Tủ bếp dưới Kính bếp	Gỗ công nghiệp. Kính màu cường lực	An Cường/Tương đương.	
2	Bếp từ và/hoặc hồng ngoại	Có cung cấp.	Teka, Hafele/Tương đương.	
3	Máy hút mùi	Có cung cấp.	Teka, Hafele/Tương đương.	
4	Chậu rửa	02 ngăn.	Teka, Hafele/Malloca/Tương đương.	
5	Vòi chậu rửa	Nóng lạnh.	Teka, Hafele/Malloca/Tương đương.	
VII	THIẾT BỊ VỆ SINH			
1	Lavabo	Có cung cấp.	Toto/Tương đương.	
2	Vòi lavabo	Nóng lạnh.	Icrolla/Gessi/Tương đương.	
3	Bồn cầu	Có cung cấp.	Toto/Tương đương.	
4	Bồn tắm nằm	Chỉ cung cấp cho Căn hộ 03 phòng ngủ.	Toto/Tương đương.	
5	Khu vực tắm đứng	Vách kính cường lực.	Việt Nhật/ Hải Long/ Tương đương.	
6	Bộ sen tắm	Nóng lạnh	Icrolla/Gessi/Tương đương.	
7	Gương treo tường	Có cung cấp.	Đình Quốc/Tương đương.	
8	Máy nước nóng gián tiếp	Có cung cấp.	Ariston/Ferrolì/Tương đương.	

9	Móc treo Giấy vệ sinh	Chất liệu đồng mạ crom.		
10	Vòi xịt	Có cung cấp.		
11	Giá treo khăn	Chất liệu đồng mạ crom.		
VIII	THIẾT BỊ ĐIỆN			
1	Tủ điện module âm	Có cung cấp.	Schneider/Panasonic/Tương đương.	
2	Đèn chiếu sáng Led	Có cung cấp.	Philips/Panasonic/Tương đương.	
3	Ổ cắm, công tắc điện	Có cung cấp.	Schneider/Panasonic/Tương đương.	
4	Dây điện	Có cung cấp.	Cadivi/Lioa/Tương đương.	
IX	THIẾT BỊ ĐIỀU HOÀ KHÔNG KHÍ			
1	Máy lạnh	Có cung cấp.	LG/Tương đương.	
2	Quạt hút WC âm trần	Có cung cấp.	Panasonic/Asia/Tương đương.	
X	THIẾT BỊ AN NINH - ACCESS CONTROL			
1	Khóa cửa chính	Khóa điện tử.	Hafele/Tương đương.	
2	Chuông cửa	Chuông cửa màn hình.	Komco/Fermax/Panasonic/Tương đương.	
XI	HỆ THỐNG ĐIỆN NHE			
1	Internet	Lan/cáp quang.	VNPT/FPT/Viettel.	
2	Điện thoại	Có dây.	VNPT/FPT/Viettel.	
2	Truyền hình	Truyền hình cáp/IPTV.	SCTV/VNPT/FPT/Viettel.	